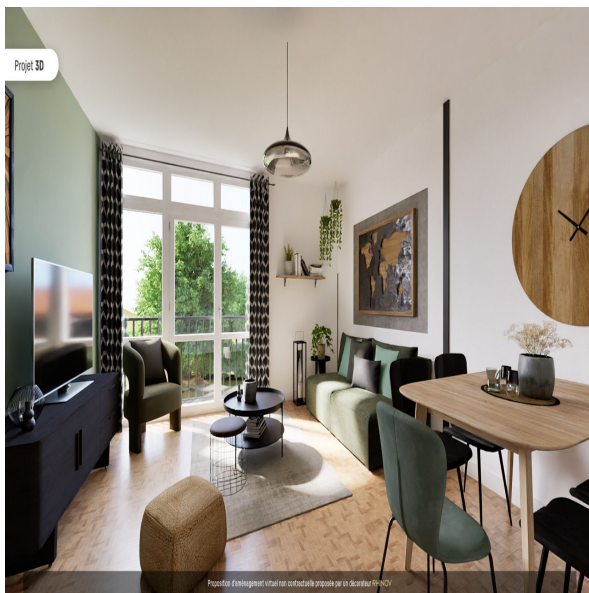




139 000 €

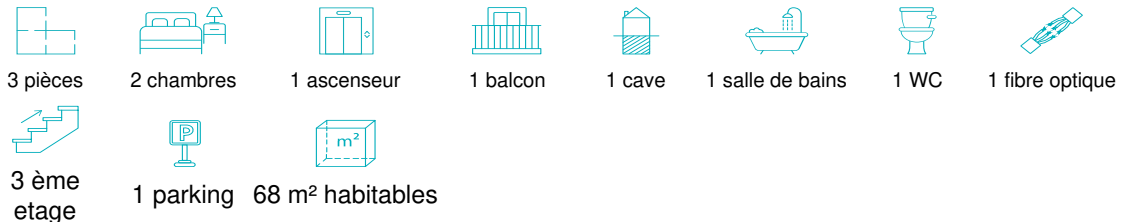
Appartement à saisir de 3 pièces 68m2 avec cave et parking à Corbeil-Essonnes

01 64 96 58 42

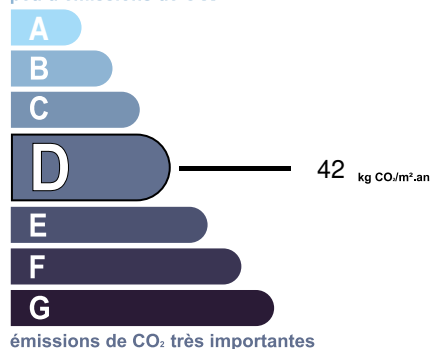
Nestenn Corbeil Essonnes
27 Rue Feray
91100 Corbeil Essonnes

N° Mandat : 19 / Réf : RC2319

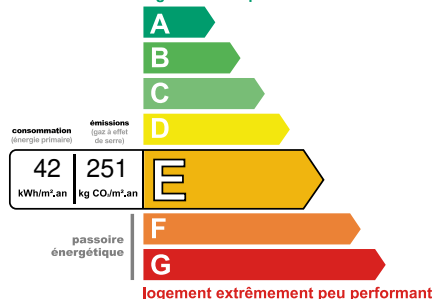
En vente uniquement dans votre agence Nestenn un appartement type F3 d'une surface de 68m2. Venez visiter cette belle opportunité situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur d'une résidence calme et sécurisée. Il se compose d'une entrée donnant sur un séjour lumineux de 20m2, avec un grand balcon et une vue dégagée, d'une cuisine indépendante avec séchoir, un W.C indépendant, un couloir qui dessert 2 chambres de belle taille (plus de 11m2 chacune), une salle de bain, une remise et des placards. Une place de parking en extérieur sécurisée par un portail électrique ainsi qu'une grande cave viennent compléter ce bien. Sont compris notamment dans les charges : le chauffage, l'électricité des parties communes, entretien et frais généraux, entretien des espaces verts Situé au calme dans un quartier dont écoles et commerces sont rapidement accessibles à pied. Les transports en commun sont à proximité, l'arrêt de bus au pied de la copropriété, la gare à 3 minutes en voiture. Vous accéderez à l'autoroute A6 en à peine 10 mn en voiture et à la francilienne en 15 mn. Sans vis-à-vis et avec une vue dégagée n'attendez pas et contactez nous afin de venir visiter cette belle opportunité.



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 020 € et 1 430 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur