95 000 €

Appartement de type F2 dans le centre-ville de Corbeil Essonnes

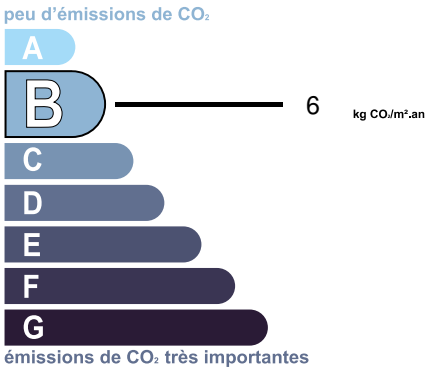
01 64 96 58 42

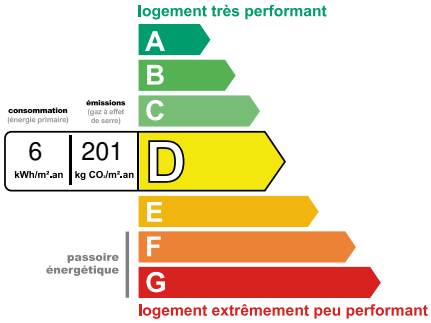
Nestenn Corbeil Essonnes
27 Rue Feray
91100 Corbeil Essonnes

# N° Mandat : 10 / Réf : 2092-cpy

Une exclusivité Nestenn ! En plein coeur de Corbeil-Essonnes, venez visiter ce bel appartement de type F2 de près de 31m2 environ, situé au deuxième étage d'une petite copropriété, proche de toutes commodités (Gare, commerces, écoles). Il se compose d'une entrée sur séjour avec coin cuisine aménagée et équipée, d'une chambre avec placard, d'une salle d'eau avec toilettes. Une cave vient compléter le bien. Environnement calme et vue dégagée. Pas de gros travaux à prévoir dans l'appartement. Vous pourrez aménager et décorer cet appartement à votre goût et surtout à moindre coût. Idéal pour un premier achat ou investissement locatif. Petite copropriété à faibles charges. Accès à la gare RER en 5 minutes et l'autoroute A104 en 6 minutes.

2 pièces | 1 chambre | 1 cave | 1 salle d eau | 1 WC | 1 fibre optique | 2 ème etage | 30.91 m² habitables




Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 453 € et 613 € au 08/10/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur