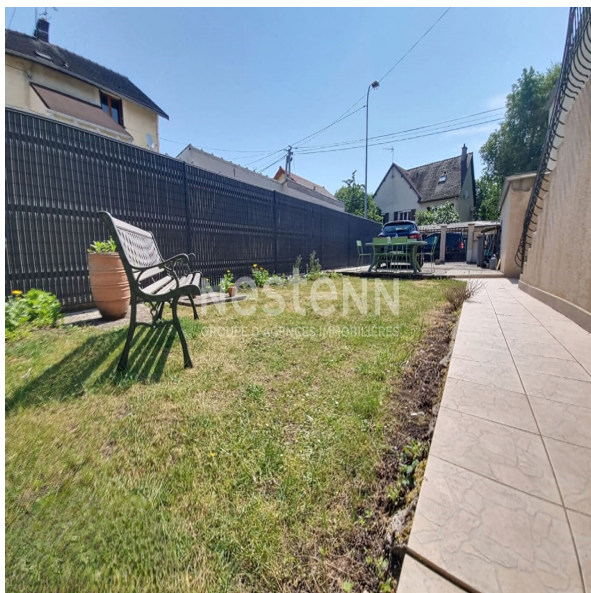




157 000 €

Maison Thiverny 3 pièce(s) 67 m²

03 44 21 22 22

Nestenn Lamorlaye
43 Rue Michel Bléré
60260 Lamorlaye

N° Mandat : L5764 / Réf : L5764

En exclusivité Nestenn Lamorlaye, à 5 minutes de Saint leu d'Esserent. Venez découvrir cette charmante maison comprenant au rez-de-jardin: cuisine, salle de bains. Au 1er étage un salon baigné de lumière et au 2ème étage, 2 chambres. Un jardin d'environ 100M² avec accès véhicule. Idéal premier achat. La maison est située à 2 minutes à pied de la Gare de Montataire, et à 30 minutes de Roissy CDG en voiture. Votre agence NESTENN de Lamorlaye, vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h. Une équipe de professionnels à l'écoute de vos attentes ainsi que de vos besoins, pour tous projets d'achat, vente ou location. Contactez nous au 03.44.21.22.22. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



1 parking



67 m² habitables

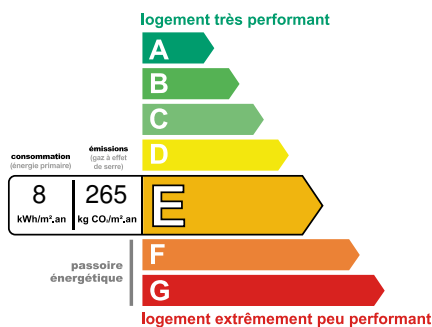


Entre 95 m² et
105 m² de terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 070 € et 1 480 € au 12/05/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par GRENET Meghann. Agent commercial - RSAC : 882361017



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES