



390 000 €

Maison 7 pièces, 5 chambres, 130m², jardin
1200 m²

03 44 21 22 22

Nestenn Lamorlaye
43 Rue Michel Bléré
60260 Lamorlaye

N° Mandat : L5699 / Réf : L5699

Proche Chantilly Exclusivité Nestenn Lamorlaye. Pavillon des années 60, situé au calme, vous offrant, une entrée spacieuse, une cuisine aménagée équipée, un salon séjour, cinq chambres, dont 2 en rez de chaussée, une salle de bain, une salle d'eau. Sous-sol total avec garage 3 véhicules, buanderie, cave et un magnifique jardin de plus de 1 200 m² clos. Votre agence NESTENN de Lamorlaye, vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h. Une équipe de professionnels à l'écoute de vos attentes ainsi que de vos besoins, pour tous projets d'achat, vente ou location. Contactez-nous au 03.44.21.22.22

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



7 pièces



5 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 er étage



126 m² habitables

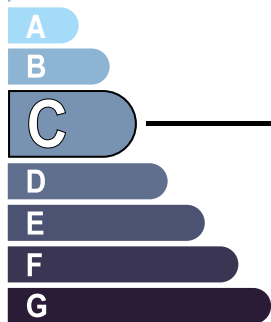


Entre 1 153 m² et
1 275 m² de terrain



2 terrasses

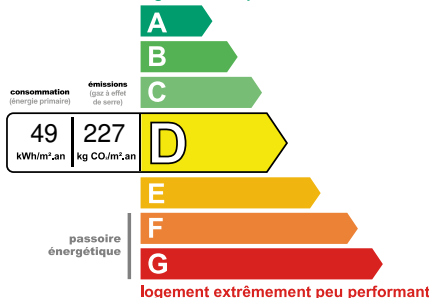
peu d'émissions de CO₂



49 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ : très importantes

logement très performant



consommation
(énergie primaire)
49 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
227 kg CO₂/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par GIRAUDON Maggy. Agent commercial - RSAC : 884 877 275



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES