



379 500 €

Maison 4 pièces - Proche centre ville -
Gouvieux

03 44 21 22 22

Nestenn Lamorlaye
43 Rue Michel Bléré
60260 Lamorlaye

N° Mandat : L5693 / Réf : L5663

Exclusivité Nestenn Lamorlaye, maison traditionnelle avec garage, idéalement située, proche centre ville et au calme. Elle se compose, d'une entrée, d'une cuisine indépendante, d'un salon donnant accès à une terrasse, garage et buanderie. A l'étage, un palier desservant une salle d'eau, 3 chambres et un dressing. Grenier aménagé pouvant servir de bureau ou de salle de jeux. Le tout sur un terrain de 600m² plein sud et sans vis a vis. Votre agence NESTENN de Lamorlaye, vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h. Une équipe de professionnels à l'écoute de vos attentes ainsi que de vos besoins, pour tous projets d'achat, vente ou location. Contactez nous au 03.44.21.22.22.



4 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



2 parkings



100 m² habitables

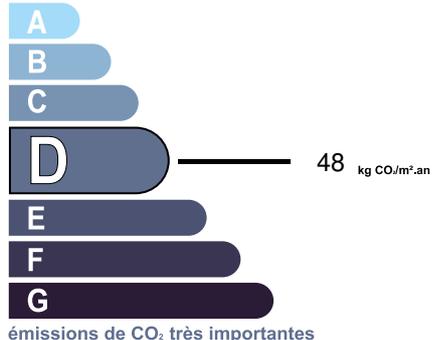


Entre 570 m² et
630 m² de
terrain

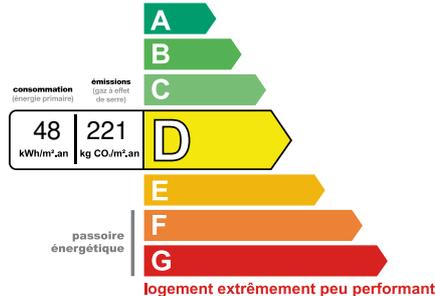


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂.



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 340 € et 1 840 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 360 525 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.26% TTC



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES