



735 000 €

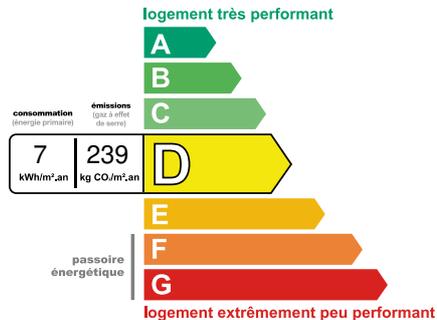
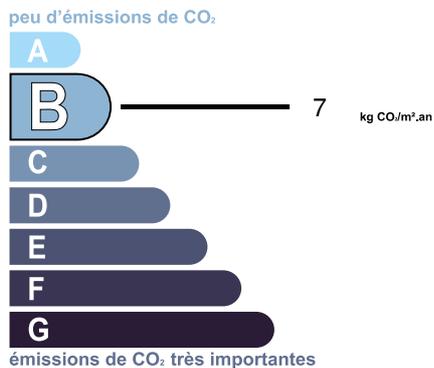
Propriété Domaine du Lys - 4 chambres -
Sous-sol total - Exposition SUD -169m²

03 44 21 22 22

Nestenn Lamorlaye
43 Rue Michel Bléré
60260 Lamorlaye

N° Mandat : / Réf : L5617

Nestenn Lamorlaye vous propose une superbe propriété dans le domaine du Lys sur un magnifique parc de 4700m² sans vis-à-vis . Elle vous offre, une entrée avec placard, une cuisine indépendante, salon/salle à manger donnant sur une terrasse plein sud, une suite parentale, une chambre, un wc et une salle d'eau. A l'étage, un palier desservant deux chambres et une salle de bain/wc. Le tout édifié sur sous-sol total comprenant, buanderie, un garage double, cave et atelier. Beaucoup de potentiel !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 400 € et 3 300 € au 01/07/2022.

- * Prix hors honoraires agence : 700 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5% TTC

