



660 000 €

Maison Lamorlaye 6 pièce(s) 165M<sup>2</sup>

03 44 21 22 22

Nestenn Lamorlaye  
43 Rue Michel Bléré  
60260 Lamorlaye

## N° Mandat : L5922 / Réf : L5922

En exclusivité NESTENN Lamorlaye, idéalement située dans le prestigieux domaine du Lys, maison comprenant entrée, cuisine aménagée, double salon/séjour baigné de lumière et donnant sur une terrasse exposée plein sud. Cinq chambres dont deux au rez de chaussée, deux salles de bains. Pour parfaire ce bien, sous sol total, terrain intimiste et arboré d'environ 2 500 m<sup>2</sup>. Ce bien est situé à 10 minutes en voiture de la Gare de Chantilly desservant la Gare du Nord en 25 minutes (TER) et à 35 minutes de Roissy CDG en voiture. Ouverture d'une ligne TER Roissy CDG / Chantilly en 2025 ! Votre agence NESTENN de Lamorlaye, vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h. Vous pouvez nous contacter au 03.44.21.22.22.



7 pièces



5 chambres



1 balcon



2 salles de bains



2 WC



1 fibre optique



1 er étage



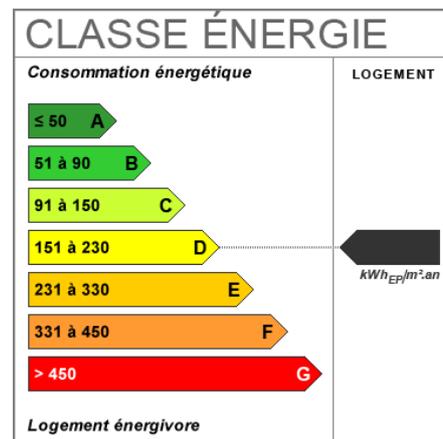
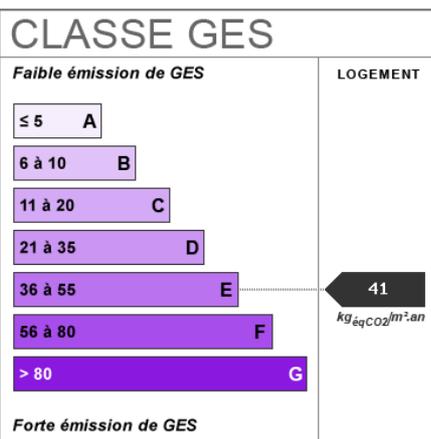
164 m<sup>2</sup> habitables



Entre 2 299 m<sup>2</sup> et  
2 541 m<sup>2</sup> de  
terrain



1 terrasse



L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 192 €.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par GIRAUDON Maggy. Agent commercial - RSAC : 884 877 275



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES